

Standard wykonania lokalu

# Orzechowa 24A

dz. 598, Świebodzice

| Etap                 | Element                                                                   |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Fundament            | Płyta fundamentowa                                                        |
| Ściany konstrukcyjne | Murowane - YTONG PP4/0.6 S+GT, gr. 24 cm                                  |
| Ściany konstrukcyjne | Elementy konstrukcyjne                                                    |
| Strop                | Prefabrykowany z płyt HCU                                                 |
| Strop                | Prefabrykowane schody żelbetowe                                           |
| Ściany szczytowe     | Murowane - YTONG PP4/0.6 S+GT, gr. 24 cm                                  |
| Dach                 | Prefabrykowana konstrukcja więźarowa                                      |
| Dach                 | Dachówka płaska betonowa, kolor ceglasty                                  |
| Dach                 | Instalacja odgromowa                                                      |
| Dach                 | Płatki śniegowe                                                           |
| Dach                 | Systemowe kominki wentylacyjne                                            |
| Dach                 | Orynnowanie stalowe                                                       |
| Stolarka             | Okna PVC 3-szybowe - kolor zewnętrzny: antracyt gładki, wewnętrzny: biały |
| Stolarka             | Okno przesuwne HST w salonie                                              |

| Etap            | Element                                                                                                                     |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Stolarka        | Montaż okien - szczelny, z użyciem taśm ILLBRUCK                                                                            |
| Stolarka        | Rolety elektryczne podtynkowe z silnikami przeciążeniowymi MOBILUS                                                          |
| Stolarka        | Drzwi zewnętrzne ECOTHERM 72 - kolor antracyt; przeszklenie szybą typu „lustro weneckie”; antaba z elektroprzyciskiem, inox |
| Ściany działowe | Murowane - YTONG PP4/0.6 S, gr. 11,5 cm                                                                                     |
| Instalacje      | Ogrzewanie podłogowe na parterze i piętrze                                                                                  |
| Instalacje      | Pompa ciepła 6 kW                                                                                                           |
| Instalacje      | Instalacja wod.-kan. - stelaże instalacyjne WC                                                                              |
| Instalacje      | Instalacja elektryczna - gniazdowa, oświetleniowa, INT                                                                      |
| Instalacje      | Tablica mieszkaniowa z zabezpieczeniami                                                                                     |
| Instalacje      | Instalacja wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła (rekuperacja)                                                         |
| Elewacja        | Styropian fasadowy, gr. 20/25 cm                                                                                            |
| Elewacja        | Warstwa wykończeniowa - struktura 1,5 mm                                                                                    |
| Elewacja        | Imitacja cegły                                                                                                              |
| Elewacja        | Parapety kamienne                                                                                                           |

| Etap                    | Element                                                                                          |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Wykończenie wnętrza     | Tynki gipsowe III kategorii na ścianach i sufitach                                               |
| Wykończenie wnętrza     | Styropian podłogowy, gr. 13 cm - parter i piętro                                                 |
| Wykończenie wnętrza     | Podkład betonowy pod posadzkę na parterze i piętrze, gr. 6 cm                                    |
| Wykończenie wnętrza     | Wełna mineralna, gr. 30 cm, na piętrze - w dolnym pasie wiązara                                  |
| Wykończenie wnętrza     | Sufit podwieszany w systemie G-K na piętrze, standard Q1                                         |
| Zagospodarowanie terenu | Ogród - wyrównana ziemia (humus)                                                                 |
| Zagospodarowanie terenu | Ogrodzenie ogrodu z siatki panelowej                                                             |
| Zagospodarowanie terenu | Przyłącze wodociągowe                                                                            |
| Zagospodarowanie terenu | Wewnętrzna doziemna instalacja kanalizacji sanitarnej oraz szambo o pojemności 10 m <sup>3</sup> |
| Zagospodarowanie terenu | WLZ - wewnętrzna linia zasilająca                                                                |
| Zagospodarowanie terenu | Przyłącze teletechniczne do sieci światłowodowej                                                 |
| Zagospodarowanie terenu | Miejsca parkingowe przed budynkiem z kostki betonowej                                            |

# Tutaj zaczyna się Twoja przyszłość

## O nas

Budujemy przyszłość rodzin, które od życia i swoich domów wymagają więcej. Więcej pewności, więcej spokoju, więcej optymalnych rozwiązań. W Future Invest wszystko jest ze sobą połączone — firma budowlana i biuro projektowe. Tworzymy jedność, dostarczając projekty stworzone w pełnej harmonii i zgodzie, co sprawia, że doświadczenia z budowy własnego domu są jak nigdy — lekkie i przyjemne. Oszczędzamy Twój czas, dając Ci gotowy projekt, w którym znajdziesz wszystko, czego potrzebuje przyszłość Twojej rodziny.

Powiedz  
tak lepszemu  
przyszłości.

